

# 賃貸マンション



西武拝島線「西武立川」駅  
バス16分 「五中南」徒歩5分



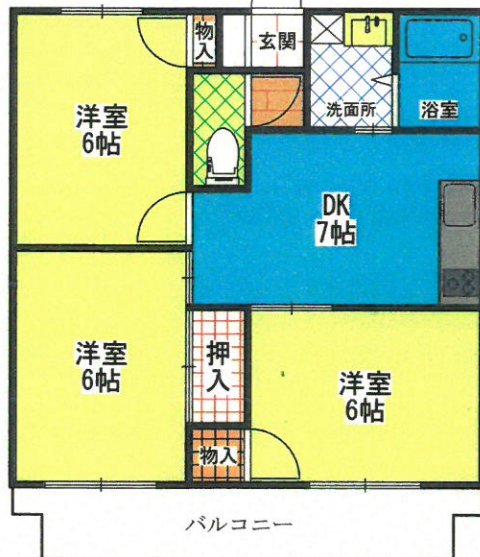
## 名称/メゾン山王森

### —設備・仕様等—

- ★防犯カメラ設置
- ★モニターインターホン付
- ★駐車場完備（2台可）
- ★エアコン付
- ★収納充実
- ★ウォシュレット付
- ★南向きの為日当たり良好
- ★近隣に小・中学校有
- ★幅広バルコニー
- ★閑静な住宅地内
- ★外観タイル張り
- ★自転車置き場有



303号室



<案内図>



※安定した収入のある職業に従事している方 ※水商売の方不可  
※現状と図面が異なる場合は現状を優先致します ※審査有り

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	西武拝島線「西武立川」駅		
間取	3DK		
賃貸条件	賃料 69,000円		
	敷金1ヶ月 礼金なし		
物件所在地	東京都武蔵村山市残堀5-61-1		
交通	西武拝島線「西武立川」駅		
	バス16分「五中南」徒歩5分		
建物概要	建物名	メゾン山王森	
	構造	鉄筋コンクリート造 3階建	
	使用部分面積	56.62㎡	
	階建/階	3階建 / 3階部分	
築年月	平成5年3月頃	契約期間	2年
管理費等	3,000円		
駐車場	1台目7,000円	2台目5,000円	
現況	現空	入居可能日	相談
設備	電気・LPガス・水道・エアコン		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当社指定の家財保険に加入の事。(2年間: 20,500円~)</li> <li>・賃貸借申込後、所定の審査を行います。審査内容によっては賃貸借契約をお断りする事があります。(契約時: 月額賃料の50%・毎月: 月額賃料の1.0%)</li> <li>・鍵交換代: 13,200円</li> <li>・更新時: 書類代 (5,500円)</li> </ul>		

東京都知事免許 (13) 第26098号  
**比留間商事株式会社**

〒208-0034 東京都武蔵村山市残堀1丁目45番地1

TEL 042-560-3624  
FAX 042-560-3679

E-mail: info@hiruma-shoji.co.jp  
URL: http://hiruma-shoji.co.jp

- ◆取引態様◆
- 専属専任媒介
- ◆定休日◆
- 日曜日・祝日

<客付会社様へ>  
・無断転載不可  
・賃料相談可  
・鍵は当社に有

手数料	手数料の負担割合	貸主 0%	借主 100%
	手数料の配分割合	元付 0%	客付 100%