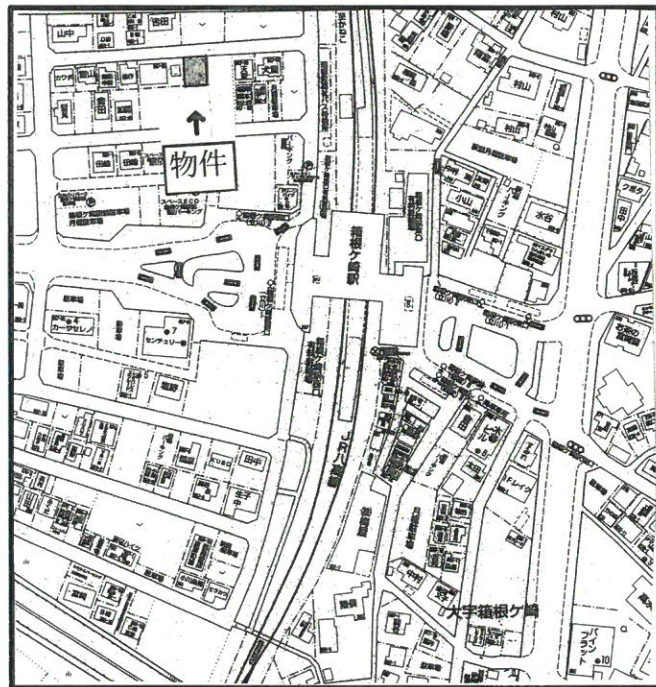


瑞穂町箱根ヶ崎

福生都市計画事業瑞穂町箱根ヶ崎駅西
土地区画整理事業区域内

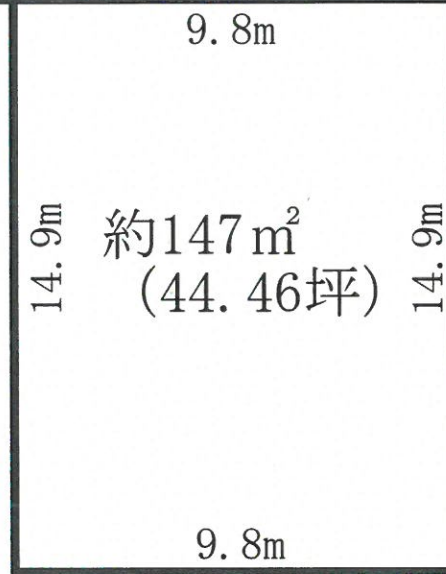
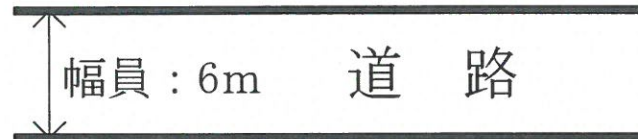


<案内図>



JR八高線「箱根ヶ崎」駅 徒歩2分

- 駅近稀少の物件
- 敷地面積：約147㎡ (44.46坪)
- 建築条件付き売地ではありません。



実測図ではありません



※図面と現状が異なる場合には現況を優先とさせていただきます。

物件種目	売地			
最寄駅	JR八高線「箱根ヶ崎」駅			
土地面積	約147㎡ (44.46坪)			
価格	2,200万円			
物件所在地	西多摩郡瑞穂町大字箱根ヶ崎 字野辺347-39、68			
交通	JR八高線「箱根ヶ崎」駅			
	徒歩2分			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	地勢	平坦	
建ぺい率	50%	容積率	100%	
用途地域	第一種低層住居専用地域			
法令上の制限	景観法・航空法			
現況	更地	建築条件	無	
引渡時期	相談	引渡状態	現状引渡し	
接道	北側：公道 幅員：6m			
設備	・上水道引込有り			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・本物件には排水管が配管されていません。尚排水管につきましては、宅地内の下水最終樹の設置および前面道路配管への接続は瑞穂町の負担で実地可能です。(要申請) ・現在、仮換地指定が終了しており令和6年3月31日に換地処分が予定されております。その際、精算金が生じる可能性があります。金額は未定です。 ・本物件は「箱根ヶ崎西地区」地区計画内に位置します。建築にあたり制限等がございます。 			

東京都知事免許 (13) 第26098号

比留間商事株式会社

〒208-0034 東京都武蔵村山市残堀一丁目45番地1

TEL 042-560-3624
FAX 042-560-3679

E-mail: info@hiruma-shoji.co.jp
U R L: http://hiruma-shoji.co.jp

営業担当：小鷲 090-3225-0206

<客付会社様>

内覧の際は
必ずご連絡下さい

■取引態様 一般媒介

■定休日 日曜日・祝日